

Årsbokslut för  
**Jägersro Villastads Samfällighetsförening**  
717915-0136

Räkenskapsåret  
**2017-01-01 - 2017-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Resultaträkning	1
Balansräkning	2-3
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	4
Underskrifter	5

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2017-01-01- 2017-12-31</i>	<i>2016-01-01- 2016-12-31</i>
Nettoomsättning		1 628 973	1 602 851
Övriga rörelseintäkter		139 000	-
		<u>1 767 973</u>	<u>1 602 851</u>
<b><i>Rörelsens kostnader</i></b>			
Driftskostnader		-696 614	-553 380
Övriga externa kostnader		-108 638	-84 426
Personalkostnader		-17 085	-17 085
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-295 436	-295 438
<b>Rörelseresultat</b>		<u>650 200</u>	<u>652 522</u>
<b><i>Resultat från finansiella poster</i></b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		21	20
Räntekostnader och liknande resultatposter		-81 648	-105 466
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>568 573</u>	<u>547 076</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<u>568 573</u>	<u>547 076</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>568 573</u>	<u>547 076</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2017-12-31</i>	<i>2016-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Installationer		7 981 391	8 276 827
		<u>7 981 391</u>	<u>8 276 827</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>7 981 391</u>	<u>8 276 827</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		720	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		47 009	48 246
		<u>47 729</u>	<u>48 246</u>
<b>Kassa och bank</b>		534 648	618 632
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>582 377</u>	<u>666 878</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>8 563 768</u>	<u>8 943 705</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2017-12-31</i>	<i>2016-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Fond för yttre underhåll		-	6 000
		-	6 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 509 492	956 417
Årets resultat		568 573	547 076
		2 078 065	1 503 493
<b>Summa eget kapital</b>		2 078 065	1 509 493
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		6 311 259	7 199 110
		6 311 259	7 199 110
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		2 756	48 246
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		171 688	186 856
		174 444	235 102
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		8 563 768	8 943 705

## Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2006:1 Enskilda näringsidkare som upprättar förenklat årsbokslut (K1)

### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

## Underskrifter

Malmö 2018- 02-22



Thomas Greek



Benjamin Stamcar



Fernando Cano

Revisionsberättelse har lämnats 2018-



Anita Ringdahl  
Föreningsrevisor