

Årsbokslut för

Jägersro Villastads Samfällighetsförening

717915-0136

Räkenskapsåret
2019-01-01 - 2019-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Resultaträkning	1
Balansräkning	2-3
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	4

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>	<i>2018-01-01- 2018-12-31</i>
Nettoomsättning		1 663 186	1 666 298
Övriga rörelseintäkter		-	215
Summa nettoomsättning		1 663 186	1 666 513
Rörelsens kostnader			
Fastighetskostnader		-622 305	-568 878
Övriga externa kostnader		-97 923	-103 151
Personalkostnader		-21 027	-17 085
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-295 438	-295 437
Rörelseresultat		626 493	681 962
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		89	93
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57 095	-85 075
Resultat efter finansiella poster		569 487	596 980
Årets resultat		569 487	596 980

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer		-1 472 594	-1 177 156
		-1 472 594	-1 177 156
Summa anläggningstillgångar		-1 472 594	-1 177 156
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		8 863 110	8 864 854
Övriga fordringar		-	44 634
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		47 985	-
		8 911 095	8 909 488
<i>Kassa och bank</i>		404 055	371 156
Summa omsättningstillgångar		9 315 150	9 280 644
SUMMA TILLGÅNGAR		7 842 556	8 103 488

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Underhållsfond		4 000	2 000
Summa bundet eget kapital		4 000	2 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 671 045	2 076 065
Årets resultat		569 487	596 980
Summa fritt eget kapital		3 240 532	2 673 045
Summa eget kapital		3 244 532	2 675 045
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		4 415 062	5 275 243
Summa långfristiga skulder		4 415 062	5 275 243
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		47 985	6 891
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		134 977	146 309
Summa kortfristiga skulder		182 962	153 200
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 842 556	8 103 488

Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2006:1 Enskilda näringsidkare som upprättar förenklat årsbokslut (K1)

Värderingsprinciper m m

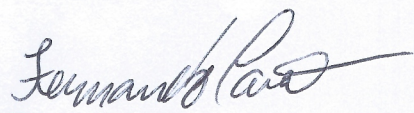
Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

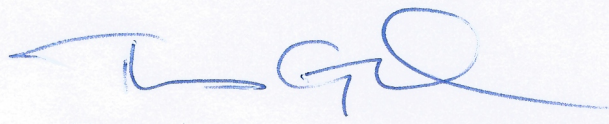
Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

Underskrifter

Malmö 2020-02-29

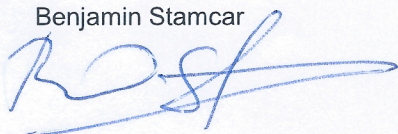


Fernando Cano

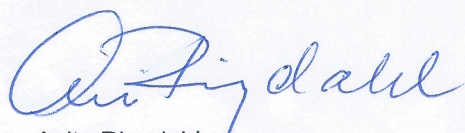


Thomas Greek

Benjamin Stamcar



Revisionsberättelsen har lämnats 2020-



Anita Ringdahl
Föreningsrevisor