

Årsbokslut för  
**Jägersro Villastads Samfällighetsförening**  
717915-0136

Räkenskapsåret  
**2020-01-01 - 2020-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Resultaträkning	1
Balansräkning	2-3
Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	4

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>
<b>Nettoomsättning</b>		1 668 415	1 663 186
Övriga rörelseintäkter		14 500	-
<b>Summa nettoomsättning</b>		<u>1 682 915</u>	<u>1 663 186</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Fastighetskostnader		-589 768	-622 305
Övriga externa kostnader		-101 100	-97 923
Personalkostnader		-21 427	-21 027
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-295 436	-295 438
<b>Rörelseresultat</b>		<u>675 184</u>	<u>626 493</u>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		63	89
Räntekostnader och liknande resultatposter		-59 190	-57 095
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>616 057</u>	<u>569 487</u>
<b>Årets resultat</b>		<u>616 057</u>	<u>569 487</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b><i>Materiella anläggningstillgångar</i></b>			
Inventarier, verktyg och installationer		-1 768 030	-1 472 594
		<u>-1 768 030</u>	<u>-1 472 594</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>-1 768 030</u>	<u>-1 472 594</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b><i>Kortfristiga fordringar</i></b>			
Kundfordringar		8 863 110	8 863 110
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		47 985	47 985
		<u>8 911 095</u>	<u>8 911 095</u>
<b><i>Kassa och bank</i></b>		<u>731 157</u>	<u>404 055</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>9 642 252</u>	<u>9 315 150</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>7 874 222</u>	<u>7 842 556</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Underhållsfond		6 000	4 000
Summa bundet eget kapital		6 000	4 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 238 532	2 671 045
Årets resultat		616 057	569 487
Summa fritt eget kapital		3 854 589	3 240 532
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 860 589</b>	<b>3 244 532</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Övriga obeskattade reserver		2 812	-
		2 812	-
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		3 829 046	4 415 062
Summa långfristiga skulder		3 829 046	4 415 062
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		47 985	47 985
Skatteskulder		4 800	-
Övriga kortfristiga skulder		5 027	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		123 963	134 977
Summa kortfristiga skulder		181 775	182 962
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 874 222</b>	<b>7 842 556</b>

## Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Belopp i kr om inget annat anges

### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2006:1 Enskilda näringsidkare som upprättar förenklat årsbokslut (K1)

### Värderingsprinciper m m

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats utifrån anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### Fordringar

Fordringar är redovisade till anskaffningsvärde minskat med eventuell nedskrivning.

## Underskrifter

Malmö 2021- 06 - 06



Fernando Cano

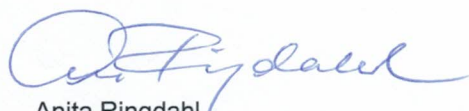


Thomas Greek



Benjamin Stancar

Revisionsberättelsen har lämnats 2021- 06 - 06



Anita Ringdahl  
Föreningsrevisor