

## Budget-förslag budgetåret 2020

Alla siffror i kalkylen/budgeten baseras på de utgifter vi har haft under kalendeåret 2019

	Skuld per 2019-12-31				<b>4 415 062,00</b>	
	På kontot per 2019-12-21				<b>320 634,26</b>	
		<b>Hushåll/månad</b>	<b>Medlemmar</b>		<b>Totalt/år</b>	
<b>Intäkter:</b>	Nuvarande medlemsavgift	475	290		1 653 000,00	
		<b>Samf./månad</b>	<b>Samf./år</b>			
<b>Utgifter:</b>	Telenor	21 480,00			257 760,00	Estimerat - Kan justeras upp några procent
	Ownit	27 550,00			330 600,00	Andras inte
	Bredablick	6 576,00			78 912,00	Enligt avtal
	Amorteringar		593 356,00		593 356,00	Andras inte
	Räntor (Beräknat på i snitt 1,80%)		79 500,00		79 500,00	Estimerat - Kan ändras vid höjda räntor
	Andra bankkostnader		2 000,00		2 000,00	Estimerat - Skall kanske justeras något
	Styrelsearvode/år		21 100,00		21 100,00	Estimerat
	Styrelsearbete/år				10 000,00	Estimerat
	Malmö Stad		2 000,00		2 000,00	Estimerat
	Underhålls- och förnyelsefond				2 000,00	Avsätts enligt stadgarna
					<b>1 377 228,00</b>	
	Överskott/Underskott 2020:				<b>275 772,00</b>	
	Beräknat eget kapital per 2020-12-31				<b>596 406,26</b>	
	Beräknad skuld per 2020-12-31				<b>3 821 706,00</b>	Lånebelopp vid start: 8.900.000 SEK
	Utan våra extraamorteringar genom åren skulle skulden 2020-12-31 vara:				<b>5 043 186,00</b>	

Extraamortering på 300.000:- gjord då Relacom-affären avslutats genom ett avtal att vi skall betala de 50.000:- vi muntligen accepterat som oförutsedda extra kostnader för installationen. Denna faktura är betald och nu kan vi gå vidare.

Styrelsen rekommenderar nu att vi öppnar för möjligheten att få fler medlemmar.

Styrelsen föreslår att föreningen har en buffert på 200.000:- som kan användas vid höjd ränta utan att behöva justera avgiften omedelbart.