Budget-förslag budgetåret 2016

Alla siffror i kalkylen/budgeten baseras på de utgifter vi har haft under kalendeåret 2015

	På kontot per 2015-12-31			**446.698,56**			
		Hushåll/månad	**Medlemmar**	**Totalt/år**			
Intäkter:	Nuvarande medlemsavgift	475	280	1.596.000,00			
	Ny medlemsavgift 1	460	280		1.545.600,00		
	Ny medlemsavgift 2	445	280			1.495.200,00	
		Samf./månad	**Samf./år**				
Utgifter:	Canal Digital	19.610,00		235.320,00	235.320,00	235.320,00	Estimerat - Kan justeras upp några procent
	Ownit	26.505,00		318.060,00	318.060,00	318.060,00	Ändras inte
	Bredablick		85.285,00	85.285,00	85.285,00	85.285,00	Enligt avtal för 2016
	Amorteringar		593.356,00	593.356,00	593.356,00	593.356,00	Ändras inte
	Räntor		140.340,00	140.340,00	140.340,00	140.340,00	Estimerat - Kan ändras vid höjda räntor
	Andra bankkostnader		1.568,00	1.568,00	1.568,00	1.568,00	Kostnader för 2015
	Styrelsearvode/år		13.142,00	13.142,00	13.142,00	13.142,00	Kostnader för 2015 - Inkl. arbetsgivaravgifter
	Styrelsearbete/år			10.000,00	10.000,00	10.000,00	Estimerat
	Malmö Stad		1.870,00	1.870,00	1.870,00	1.870,00	
	Lantmäteriet - engångsavgift			120.000,00	120.000,00	120.000,00	100.000 - 140.000 enligt dem själv
	Underhålls- och förnyelsefond			2.000,00	2.000,00	2.000,00	Avsätts enligt stadgarna
				1.520.941,00	**1.520.941,00**	**1.520.941,00**	
	Överskott/Underskott 2016:			**75.059,00**	**24.659,00**	**-25.741,00**	
	Beräknat eget kapital per 2016-12-31			**521.757,56**	**471.357,56**	**420.957,56**	

Styrelsen föreslår att föreningen har en buffert på 200.000:- som kan användas vid höjd ränta utan att behöva justera avgiften omedelbart.
Utöver det behöver föreningen ha pengar på kontot till fakturan som vi väntar på från Lantmäteriet.