

Jägersro Villastads Samfällighetsförening

EXTRASTÄMMA

Med stadgeenliga förhandlingar

Onsdagen den 15 oktober 2014 kl. 18.30

i Höja skolans matsal (samma lokal som vi hade bildandemötet i)

§ 1 Mötets öppnande

Thomas förklarade mötet öppnat och hälsade alla välkomna.

§ 2 Extrastämmans behöriga utlysande

Mötet ansåg vara behörigt utlyst.

§ 3 Fastställande av röstlängd

Förteckning över alla närvarande skickades runt och röstlängden fastställdes till 52 fastigheter.

§ 4 Godkännande av dagordningen

Mötet godkände dagordningen utan förändringar.

§ 5 Val av funktionärer för extrastämman

a/ Ordförande

Till ordförande valdes Thomas Greek

b/ Sekreterare

Till sekreterare valdes Fernando Cano

c/ Två justeringsmän, tillika rösträknare

Till justeringsmän, tillika rösträknare valdes

Lennart Bundy och Ingvar Kendrup

§ 6 Beslut om månadsavgift

Styrelsen informerade om det ekonomiska läget och stämman fastslog enhetligt med styrelsens förslag att behålla månadsavgiften på 475 kr per månad fram till ordinarie stämma i mars 2015.

§ 7 Information om styrelsearvodet

Styrelsen informerade stämman om föreningens skyldighet att betala arbetsgivaravgifter på styrelsearvodet till styrelsemedlemmar.

Detta innebär att till de 10 000 kronor som styrelsen har i arvoden tillkommer arbetsgivaravgiften enligt skattereglerna.

Jägersro Villastads Samfällighetsförening

§ 8 Information om våra lån

Thomas Greek presenterade i samband med dragningen av § 6, ränteläget för våra olika lån och vikten av att behålla månadsgiften på den nivå som gör att vi klarar av en viss ökning av räntorna utan att behöva kalla till stämma under året, vilket skulle innebära extra kostnader. Stämman visade förtroende för styrelsens förmåga att hantera föreningen ekonomi.

§ 9 Ändring av § 14 i föreningens stadgar

Stämman fastslog enhetligt stadgeändringen till § 14 i stadgarna med följande förtydligande angående definitionen av skriftligen:

- Via pappersutskrift i medlemmens brevlåda
- Via email i de fall medlemmen önskar det. (Skriftligen godkänt av medlemmen)

Denna stadgeändring innebär att stämman tillåter att kallelser kan skickas via email till de medlemmar som önskar detta.

§ 10 Information från styrelsen om fiberprojektet: Bl.a. digital tv till ett billigare pris vid större antal Digital-TV anslutningar. Intresse?

Thomas Greek informerade om Bredablicks avgift vid ägarbyte av fastigheten. I dagsläget tar Bredablick 450-500 kr. Thomas menar att till ordinarie årsstämma i mars 2015 kommer styrelsen att föreslå att denna avgift betalas av köparen till fastigheten.

Thomas informerade vidare om möjligheten till kollektivt tecknande av digital-TV abonnemang. Styrelsen bad att eventuella intresserade skulle skicka mejl till styrelsen och anmäla sitt intresse.

§ 11 Övriga frågor

Stämman ställde frågan om kabeldragningen på tomten.

Styrelsen besvarade fråga som genom att berätta att föreningen kommer att få en förteckning med alla fastigheter där kabeln passerar. Detta innebär att även fastigheter som inte har fiber men som har godkänt att fiberkabeln dras genom deras tomt kommer att finnas med i förteckningen. Vidare kommer alla fastighetsägare som berörs av fiberdragningen att få en ritning med GPS-koordinater för just deras tomt.

Stämman ställde även en fråga angående icke anslutna till fiber som inte betala kabel-tv.

Thomas förklarade att han drar i detta med Canal Digital, men att det ofta tar lång tid för vår kontaktperson hos Canal Digital att svara, om han svarar överhuvudtaget.

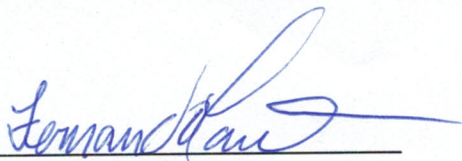
§ 12 Mötet avslutas

Thomas tackade alla för visat intresse och förklarade mötet avslutat.

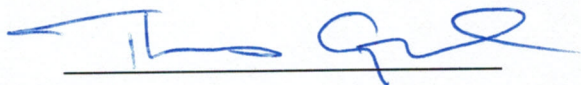
Jägersro Villastads Samfällighetsförening

Protokollet justeras:

Malmö den 19 oktober 2014



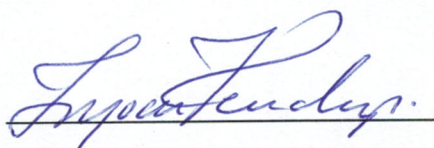
Fernando Cano



Thomas Greek



Lennart Bundy



Ingvar Kendrup